



GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO		3. Miejscowość <b>Krosno Odrzańskie</b>
1. Nazwa <b>budynek mieszkalny</b>		2. Czas powstania <b>połowa XIX w.</b>	
8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym  <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  <p><b>Elewacja frontowa</b></p> </div> <div style="text-align: center;">  <p><b>Elewacja frontowa</b></p> </div> </div>			4. Adres <b>Walki Młodych 25</b> <b>66-600 Krosno Odrzańskie</b>  5. Przynależność administracyjna  województwo <b>lubuskie</b>  powiat <b>krośnieński</b>  gmina <b>Krosno Odrzańskie</b>  6. Formy ochrony <b>rejestr zabytków, nr 766</b> <b>Data wpisu: 15.01.1964</b>
			7. Opracowanie karty adresowej (autor, data i podpis)  <b>wrzesień 2010 r.</b>

Budynek wzniesiony w zabudowie zwartej wschodniej pierzei ul. Walki Młodych. Od strony północnej przylega do pl. Wolności. Teren ten znajduje się w obrębie starego miasta. Budynek został wzniesiony w konstrukcji murowanej z cegły pełnej na zaprawie cementowo - wapiennej i wapiennej. Budynek wzniesiony na rzucie prostokąta. Jego bryła jest dwukondygnacyjna z poddaszem użytkowym, przekryta dachem dwuspadowym w układzie kalenicowym do ulicy. Układ konstrukcyjny drewnianej więźby dachowej jest krokwiowo - płatwiowy. Pokrycie dachu stanowi dachówka ceramiczna karpiówka układana w koronkę. Budynek jest częściowo podpiwniczony. Nad piwnicami wykonano stropy ceramiczne odcinkowe na belkach stalowych typu Kleina. Na wyższych kondygnacjach występują stropy drewniane. Elewacja frontowa i tylna oraz ściana szczytowa od północy są kryte tynkiem cementowo - wapiennym nakrapianym. Fasada jest sześćoosiowa, rozczłonkowana regularnie prostokątnymi otworami okiennymi, które ujęte zostały w proste opaski i wsparte na taśmowym gzymsie podokiennym (okna pietra i przyziemia – w jego północnej części). Dodatkowe podziały horyzontalne tworzy taśmowy gzyms międzykondygnacyjny i wieńczący. W środkowej części fasady, przesunięty lekko z osi budynku, występuje otwór wejściowy. Jest on poprzedzony kamiennymi schodami w grubości muru, pokonującymi znaczną różnicę wysokości pomiędzy poziomem terenu a wysokim parterem. Przy północnym narożniku fasady, na wysokości piętra zachował się boniowany pilaster. W partii wysokiego cokołu wykonane zostały małe prostokątne okienka doświetlające piwnice w trakcie frontowym. W ścianie szczytowej, do której przylegał sąsiedni budynek (wyburzony po 1966r.) wykonane zostały wtórnie cztery otwory okienne ujęte prostymi opaskami (dwa okna w partii przyziemia i po jednym otworze okiennym na piętrze i poddaszu – zlokalizowane centralnie i w osiach). Elewacja tylna jest pięcioosiowa. Przeprowadzają ją otwory okienne i blendy różnej wielkości. Na osi wykonano otwór wejściowy. W tylnej połaci dachu znajdują się trzy drewniane wystawki okienne doświetlające poddasze przekryte deskami pulpitowymi. Przy północnym narożniku tylnej elewacji znajduje się parterowa przybudówka przekryta dachem jednospadowym (krytym papą). Całość wieńczy drewniany gzyms. Układ wnętrza jest 2 ½ traktowy z sienią przelotową i klatką schodową umieszczoną w tylnym trakcie (schody drewniane zabiegowe z drewnianą balustradą z toczonymi tralkami). Schody prowadzące do piwnicy są murowane ceglane. W sieni występuje posadzka ceramiczna (bez wartości zabytkowych), wyżej drewniane podłogi deskowe. Stolarka okienna w elewacji frontowej wtórna – okna drewniane, skrzynkowe. W elewacji tylnej trzy okna doświetlające korytarz na piętrze zdobione profilowanymi ślēmionami i słupkami, z dodatkowymi szprosami dzielącymi każde ze skrzydeł na trzy pola. Stolarka drzwiowa bez wartości zabytkowych: drzwi od frontu drewniane dwuskrzydłowe. Drzwi w elewacji tylnej – drewniane, dwuskrzydłowe, częściowo przeszklone. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe.

**Postulaty:**

Należy dokończyć remont elewacji, tj. wykonać remont elewacji tylnej. Do remontu kwalifikuje się dach i jego pokrycie.