

GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO		3. Miejscowość Krosno Odrzańskie
1. Nazwa budynek mieszkalny		2. Czas powstania I połowa XIX w.	
8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym <div data-bbox="416 344 1303 967" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="490 1007 736 1045" data-label="Caption"> <p>Elewacja frontowa</p> </div>			4. Adres Walki Młodych 33 66-600 Krosno Odrzańskie
			5. Przynależność administracyjna województwo lubuskie powiat krośnieński gmina Krosno Odrzańskie
			6. Formy ochrony rejestr zabytków, nr 768 Data wpisu: 15.01.1964
			7. Opracowanie karty adresowej (autor, data i podpis) wrzesień 2010 r.



Elewacja frontowa



Elewacja frontowa

Budynek usytuowany jest na narożniku ul. Walki Młodych i Bankowej. Budynek murowany z cegły pełnej, wzniesiony na rzucie prostokąta. Budynek nie jest podpiwniczony. Jego bryła jest dwukondygnacyjna z poddaszem użytkowym, przekrywa je dwuspadowy dach kryty dachówką ceramiczną karpiówką. Układ konstrukcyjny drewnianej więźby dachowej krokwiowo - płatwiowy. Elewacja frontowa jest dwuosiowa, przepruta prostokątnymi otworami okiennymi (po dwa na wysokości przyziemia i pietra). Wieńczy ją prosty profilowany gzyms. Ścianę szczytową (trójosiową) przeprowadzają okna doświetlające parter, piętro i mniejsze od nich – trzy okienka doświetlające poddasze. W ścianie tylnej, przy północnym narożniku znajduje się otwór wejściowy do sieni (wejście główne do budynku) oraz bezpośrednio nad nim doświetlające klatkę schodową. Istniejące stropy drewniane. Klatka schodowa wtórna – jednobiegowa ze spocznikiem, wylewana na mokro z betonu. Posadzka w przyziemiu wylewana z betonu. Na wyższych kondygnacjach drewniane podłogi deskowe. Stolarka okienna drewniana, skrzynkowa- bez wartości zabytkowych. Stolarka drzwiowa wtórna – drzwi jednoskrzydłowe pełne, ramowo - płycinowe. Od strony podwórza do budynku przylega budynek gospodarczy kryty daszkiem pulpitowym. Teren posesji od strony ul. Bankowej wydziela mur pełny z furtką – przejście wycięte łukiem odcinkowym i zwieńczone trójkątnym szczytem Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną i ogrzewanie piecowe.

Stan zachowania:

Budynek od wielu lat zaniedbany, dodatkowo ucierpiał w trakcie powodzi w 1997 r. (zalanie przyziemia). Stwierdzono silne zawilgocenie i zagrzybienie murów w przyziemiu oraz ściany północnej na wysokości I pietra. Pokrycie dachu nieszczelne, drewniana więźba dachowa wymaga konserwacji, a dach przełożenia. Instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna silnie wyeksploatowane, wymagają remontu.

Postulaty:

Budynek w bardzo złym stanie technicznym, kwalifikuje się do remontu kapitalnego. Bezwzględnie największe problemy stanowi zagrzybienie murów – ściany północnej na całej jej wysokości.