

GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO		3. Miejscowość <b>Krosno Odrzańskie</b>
1. Nazwa <b>budynek mieszkalny</b>		2. Czas powstania <b>XVIII/XIX w.</b>	4. Adres <b>Prusa 12</b> <b>66-600 Krosno Odrzańskie</b>
8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym			
<div data-bbox="192 499 835 994">  </div> <div data-bbox="864 491 1552 994">  </div>			5. Przynależność administracyjna  województwo <b>lubuskie</b>  powiat <b>krośniński</b>  gmina <b>Krosno Odrzańskie</b>
<div data-bbox="286 1018 517 1046">Elewacja frontowa</div> <div data-bbox="1077 1018 1308 1046">Elewacja frontowa</div>			6. Formy ochrony <b>rejestr zabytków, nr 752</b> <b>Data wpisu: 15.01.1964</b>
			7. Opracowanie karty adresowej (autor, data i podpis)  <b>wrzesień 2010 r.</b>

Budynek stanowi ostatni element zwartej zabudowy wschodniej pierzei placu. Pierwotnie do północnej elewacji szczytowej budynku przylegał niski, nakryty dwuspadowym dachem budynek - prawdopodobnie gospodarczy, którego zarys jest jeszcze czytelny na zdjęciach z końca lat 50 - tych XX w. Obiekt zlokalizowany jest, podobnie jak sąsiadujący z nim większy budynek, w układzie kalenicowym - zgodnie z linią zabudowy pierzei. Od podwórza do elewacji wschodniej przylega murowana, parterowa przybudówka pokryta dachem pulpitowym. Obiekt murowany z cegły pełnej, piętrowy. Założony na planie prostokąta. Prosta, zwarta dwukondygnacyjna bryła budynku skierowana elewacją frontową na zachód ku wnętrzu placu B. Prusa; elewacja tylna na wschód. Całość nakryta dachem dwuspadowym z kalenicą na krótszej osi budynku. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane z cegły pełnej. Wszystkie elewacje tynkowane tynkiem wapienno - piaskowym w jasnym, naturalnym kolorze pomalowane obecnie silnie przetartą farbą w kolorze szaro - niebieskim. Nad kondygnacjami drewniane stropy belkowe. Konstrukcja więźby drewniana. Dach pokryty dachówką ceramiczną typu karpiówka. Rynny i rury spustowe metalowe, pomalowane częściowo minią. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna drewniana, z wyjątkiem jednego okna elewacji, wtórna. Elewacja frotowa - zachodnia w parterze jednoosiowa, podzielona wtórnie nieco przesuniętym w osi oknem w kształcie prostokąta leżącego, wypełniona trzydzielną stolarką. Piętro na dwu symetrycznie rozmieszczonych osiach podzielone identycznymi pod względem kształtu i wielkości prostokątnymi oknami z dwuskrzydłową, dwuszybową stolarką. Okna obwiedzione gładkimi opaskami w formie wyrobionych w tynku, dość szerokich pasów, które wraz z prostym gzymsem wieńczącym stanowią jedyny detal architektoniczny elewacji. W połaci dachu małe okienko nieco poniżej kalenicy. Elewacja tylna ( podwórzowa ) w południowej części parteru przysłonięta usytuowaną pod kątem prostym przybudówką. Na sąsiedniej północnej osi, w parterze, nieco przesunięty ku środkowi, prostokątny otwór wejściowy zaopatrzony we współczesną stolarkę w kolorze naturalnego drewna. Powyżej, na obu osiach piętra dwa otwory okienne w kształcie prostokąta stojącego. Otwór północny wypełniony jednoszybową, współczesną stolarką. W otworze południowym zachowana jedyna oryginalna stolarka o ośmiopolowym podziale z przechodzącym słupkiem o przekroju półwałka. Okna piętra obwiedzione rytymi w tynku prostymi opaskami, które wraz z prostym gzymsem wieńczącym stanowią jedyny detal architektoniczny. Północna elewacja szczytowa gładka, jedynie w centrum partii szczytowej dwa małe, prostokątne okienka doświetlające poddasze.

**Postulaty:**

- osuszenie budynku
- założenie izolacji przeciwwilgociowych
- remont elewacji
- wymiana zawilgoconych tynków
- ujednolicenie wielkości otworów i rodzajów stolarki