

ZATWIERDZENIE PROJEKTU PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Sprawę załatwia:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa, budynek B, pokój nr17,
tel. 68 410 97 66

Wniosek należy złożyć w wydziale GN.

Dokumenty od wnioskodawcy:

1. Wniosek od osoby, która posiada w tym interes prawny z następującymi dokumentami:

A. Stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (wypis z księgi wieczystej).

B. Wyrys i wypis z katastru nieruchomości.

C. Postanowienie Burmistrza Krosna Odrzańskiego o zgodności proponowanego podziału z miejscowym planem zagospodarowania lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które to dokumenty stanowiły podstawę do wykonania projektu podziału nieruchomości przez uprawnionego geodetę.

D. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości.

E. Wykaz synchronizujący, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej.

F. Kopię mapy zasadniczej z projektem podziału z adnotacją o przyjęciu materiałów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Forma załatwienia sprawy:

Wydanie decyzji administracyjnej.

Termin załatwienia sprawy:

Do 2 miesięcy.

Oplaty:

Wolny od opłaty skarbowej.

Podstawa prawna:

Art. 92 – 100 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651).

Uwagi:

Nie dotyczy to podziału gruntów przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele rolne lub leśne.