


GEZ	<div>KARTA ADRESOWA ZABYTKU</div>		3. Miejscowość <b>Krosno Odrzańskie</b>
1. Nazwa <b>Dom</b>		2. Czas powstania <b>Pierwsza połowa XIX w.</b>	4. Adres <b>Mnichów 3</b> <b>66-600 Krosno Odrzańskie</b>
<div> <div>7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</div> <div>  </div> <div>Elewacja frontowa (zachodnia)</div> </div>			
5. Przynależność administracyjna  Województwo <b>lubuskie</b>  Powiat <b>krośniński</b>  Gmina <b>Krosno Odrzańskie</b>			
6. Formy ochrony <b>Rejestr zabytków, nr 755</b> <b>Data wpisu: 15.01.1964</b>  <b>Lokalizacja na terenie zespołu urbanistyczno-krajobrazowego Krosna Odrzańskiego, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 102 i 2179 oraz objęcie ochroną poprzez zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP 008)</b>			

#### 8. Historia, opis i wartości

Budynek usytuowany jest w zwartej zabudowie wschodniej pierzei ul. Mnichów i został wzniesiony na rzucie wydłużonego prostokąta. Częściowo podpiwniczony, posiada dwukondygnacyjną bryłę, której dach dwuspadowy w układzie kalenicowym skierowany jest ku ulicy. Układ konstrukcyjny drewnianej więźby dachowej jest płatwiowo – kleszczowy. Pokrycie dachu stanowi dachówka ceramiczna karpiówka. Elewacje budynku są tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym nakrapianym. Elewacja frontowa jest dwuosiowa. Na wysokości parteru i piętra przepruwają ją po dwa prostokątne otwory okienne. Podziały horyzontalne tworzy gzyms międzykondygnacyjny i wieńczący. Dostęp do budynku od strony frontowej zlokalizowany został w sieni sąsiedniego budynku nr 1, która stanowi wspólny korytarz dla obydwu nieruchomości. Dostęp na wyższe kondygnacje budynku nr 3 i 1 zapewnia żelbetowa dwubiegowa klatka schodowa, która zlokalizowana jest w środkowym trakcie budynku nr 3. Elewacja tylna jest trójosiowa. Na wysokości parteru i piętra występują po trzy równej wielkości prostokątne okna (w układzie osiowym). Od tej strony nadbudowano obiekt adaptując część jego poddasza na cele mieszkalne. Pomieszczenie poddasza doświetlane jest szerokim dwudzielnym oknem osiowanym w stosunku do elewacji. Brak jest od tej strony podziałów architektonicznych. Nad piwnicami zachowały się stropy ceramiczne odcinkowe na belkach stalowych – typu Kleina. Na pozostałych kondygnacjach występują stropy drewniane belkowe z wysuwką i otynkowaną podsufitką na trzcinie. W przyziemiu występują posadzki wylewane z betonu, na wyższych kondygnacjach drewniane podłogi deskowe. Stolarka okienna (okna drewniane, skrzynkowe) nie posiada cech zabytkowych. Zachowały się częściowo oryginalne drzwi wewnętrzne drewniane, jednoskrzydłowe, ramowo - płycinowe.

#### 9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Budynek w stanie dostatecznym, kwalifikuje się do remontu w zakresie elewacji, stolarka drzwi frontowych i okien wymaga konserwacji.

#### 10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

**Ewelina Kisiel**

**Grudzień 2023**

#### 11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

\*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków